

物件名

グランピア南福岡

[302号室]

販売価格

2,249 (税込) 万円

間取り

3LDK 76.61 m²

(パレコニー面積 13.05 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市博多区昭南町 3-4-30
- 構造 鉄筋コンクリート造
- 階数 7階建 3階部分
- 総戸数 14戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1987年11月(昭和62年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 清掃のみ
- 管理会社 新日本ネットワーク株式会社
- 管理費 月額10,000円
- 修繕積立金 月額10,700円
- 駐車場 【月極駐車場確保済】
月額8,800円(AD昭南駐車場No.15)
- 駐輪場 無料(フリースペース)※駐輪シール:200円/台
- バイク置き場 無料(フリースペース)※駐輪シール:200円/台
※空確認日2023年4月21日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

2沿線利用可!

南福岡駅まで7分♪西鉄雑餉隈駅までは15分です♪
 水回りリフォーム済み♪

【間取り予定図】



完成写真など物件情報をご覧になれます!



内装イメージ 写真掲載中の家具・什器等は、販売価格に含まれません。



おすすめポイント

- 角住戸
- 2面パレコニー
- 温水洗浄便座
- 収納豊富
- オートロック
- モニター付インターフォン
- 駅近
- 複数沿線利用可
- 買物至便
- 環境良好

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2023年9月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フロアタイル上張り
畳表替
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ガス給湯器交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート! (有料会員制)

住設あんしんサポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。