

物件名

サングレート空港南

[902号室]

9階建ての最上階！ 広々としたルーフバルコニー付きのお部屋です♪

販売価格

3,299 (税込) 万円

交通

JR 鹿児島本線
「笹原」 駅歩 26 分

間取り

4LDK 97.35 m²

(バルコニー面積 30.27 m²)
(ルーフバルコニー面積 34.99 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市博多区板付 2-13-2
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 階数 9階建 9階部分
- 総戸数 40戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1999年2月(平成11年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 管理員なし
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 4,080円
- 修繕積立金 月額 9,140円
- 共益費 月額 1,000円
- ルーフ使用料 月額 690円
- 駐車場 月額 5,000円 ~ 8,000円 (空無)
- 駐輪場 無料 (フリースペース)
- バイク置き場 月額 500円 ~ 700円 (フリースペース)
- ※空確認日 2023年9月21日
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※駐輪シール：自転車 300円/台、バイク 500円/台
 ※町内会費：月額 500円
 ※修繕積立金変更検討中



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

マンション外観



内装写真 ※写真掲載中の家具・什器等は販売価格に含まれません。 おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年12月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
カーテンレール交換
ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート! (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。