

物件名

アルファステイツ老松町貳番館 [607号室]

販売価格

2,399 (税込) 万円

交通

山陽本線
「倉敷」 徒歩 20分
水島臨海鉄道
「球場前」 徒歩 13分

間取り

3LDK 74.25 m²
(バルコニー面積 11.43 m²)

物件概要

- 所在地 岡山県倉敷市老松町5丁目618-5
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造8階建6階部分
- 総戸数 56戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1997年5月(平成9年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額5,800円
- 修繕積立金 月額11,100円
- 駐車場 月額6,000円 近隣確保済み
- 駐輪場 無料 フリースペース
- バイク置場 無料 フリースペース
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 **【フラット35】** 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

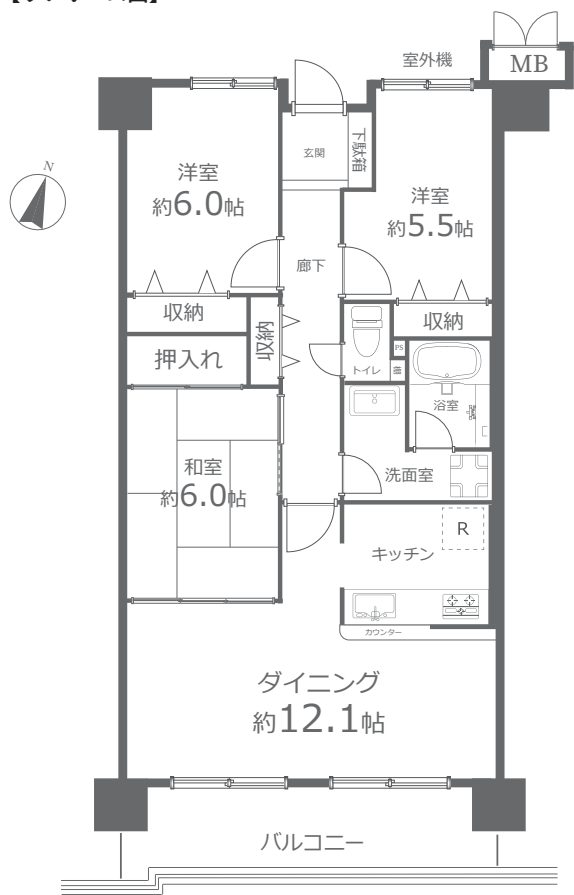


Google Mapで
地図を確認できます



マルナカ目の前で、買い物便利な立地！眺望良好。 3LDK リフォーム物件！お部屋の中を綺麗に一新しました！

【リフォーム図】



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年12月完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆ 洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床 フローリング張替
- ◆ 壁・天井 クロス張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 ガス給湯器交換
エアコン先行配管工事実施
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン

住設あんしんサポート (有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ