

物件名

サンシティ船越 西古谷公園 [301号室]



ペットと一緒に暮らせるリフォーム済4LDK物件！ 平面駐車場1台無料で引き継ぎ可能です！



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

3,099 (税込)
万円

交通

JR山陽本線
「海田市」 徒歩 15分

間取り

4LDK

85.28 m²

(バルコニー面積 23.54 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市安芸区船越1丁目30-7
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建3階部分
- 総戸数 24戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2006年3月(平成18年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社Sunsサポート
- 管理費 月額11,100円
- 修繕積立金 月額19,400円
- 駐車場 無料(空有R5.10現在)
- 駐輪場 無料(空有R5.10現在)
- バイク置場 無料(空有R5.10現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配BOX

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 **【フラット35】** 適合物件

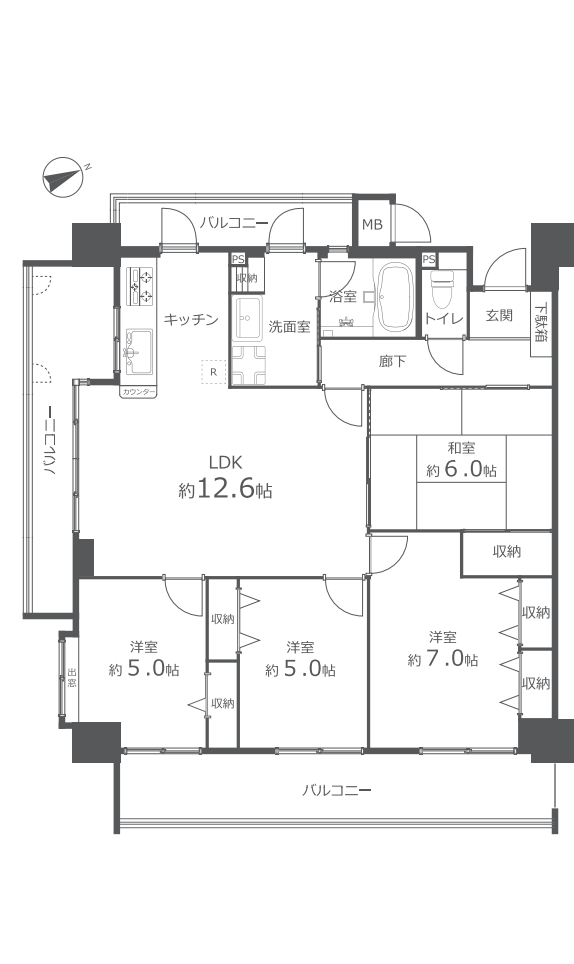
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Mapで
地図を確認できます



おすすめポイント



リフォーム内容

2024年1月完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
 - ◆浴室 ユニットバス新規交換
 - ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
 - ◆トイレ 洗濯機防水パン新規交換
 - ◆床 温水洗浄機能付トイレ新規交換
 - ◆壁・天井 フローリング張替
 - ◆建具 クロス張替
 - ◆その他 新規交換
- ガス給湯器交換
玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
別添 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)