

物件名

# 日商・岩井太子橋マンション [405号室]

販売価格

2,299 (税込) 万円

交通

大阪メトロ谷町・今里筋線  
「太子橋今市」 駅 徒歩 1 分

間取り

3LDK 78.81 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 25.58 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 大阪府守口市京阪本通 1-8-2
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 11階建 4階部分
- 総戸数 66戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1980年3月(昭和55年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 互光建物管理株式会社
- 管理費 月額 7,490円
- 修繕積立金 月額 17,340円
- 駐車場 月額 18,000～23,000円
- 駐輪場 月額 100円
- バイク置き場 月額 1,000円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

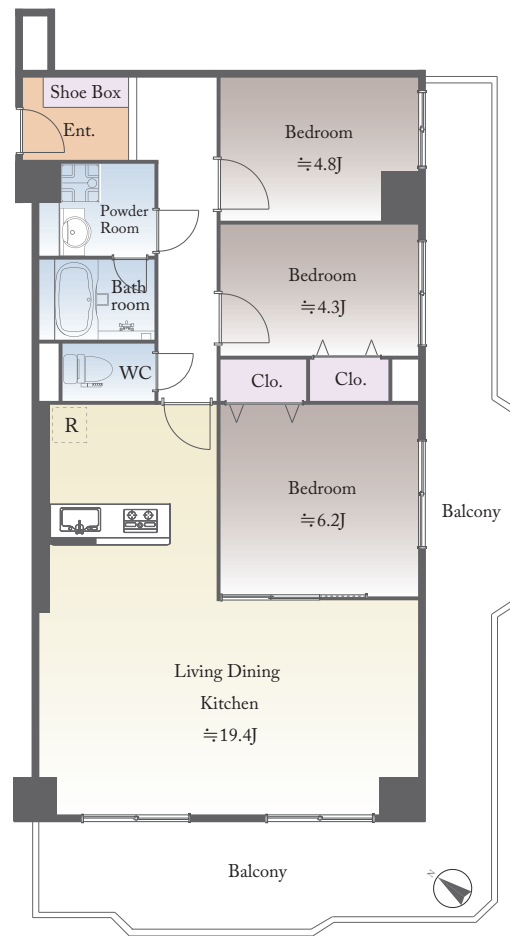
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## 駅徒歩1分の好立地! 全居室窓あり! 南東角住戸引回しバルコニーで陽当り・通風良好!

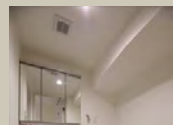


内装イメージ

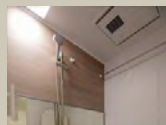
※実際と異なる場合がございます。



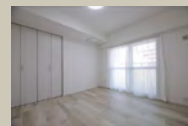
Kitchen



Powderroom



Bathroom



Bedroom

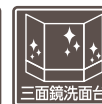


マンション外観

眺望



おすすめポイント



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
ホームネットの  
リノベーションブランド

設備内容

2023年2月28日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替・ガス給湯器交換  
シーリングライト取付  
ダウンライト設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。