

物件名

藤和宝ヶ池ホームズ [407号室]

販売価格

4,599 (税込) 万円

交通

叡山電鉄叡山本線
「宝ヶ池」 徒歩 2 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 78.87 m²
(バルコニー面積 11.16 m²)

物件概要

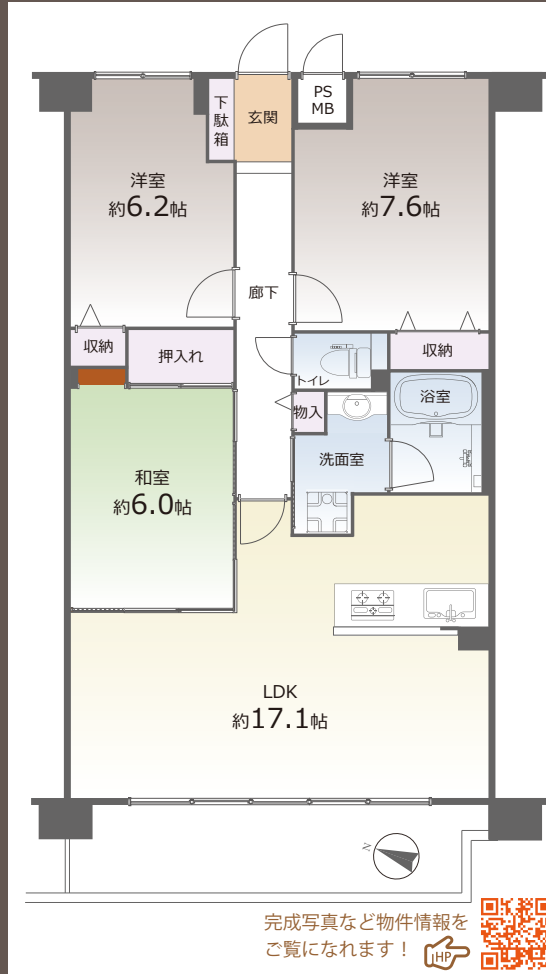
- 所在地 京都府京都市左京区上高野下荒時町 6-3
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5 階建 4 階部分
- 総戸数 52 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1998 年 3 月 (平成 10 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社 ARC 建物管理
- 管理費 月額 12,600 円
- 修繕積立金 月額 15,600 円
- 駐車場 月額 5,000 ~ 20,000 円 / 台
- 駐輪場 月額 300 円 / 台
- バイク置き場 月額 1,000 円 / 台
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (犬、猫、小鳥、観賞用魚類、小動物、小生物。一住戸三匹まで。体重 10 kg・体調 50 cm 以下程度)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

～一住戸最大 3 匹まで！ ワンチャンパラダイス!!～



完成写真など物件情報をご覧になれます！

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen



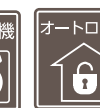
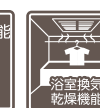
眺望



Living/Dining

外観

おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた未来」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年2月22日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面台新規交換
フロアタイル張替
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
フロアタイル張替
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
シーリングライト取付
センサーライト・ダウンライト設置
クロス張替
畳交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。