

物件名

ギャラリーコートハイム 西宮・樋ノ口 [401号室]

販売価格

4,590 (税込)
万円

交通

阪急今津線
「門戸厄神」 徒歩 15分

間取り

4LDK 88.02 m²

(バルコニー面積 18.23 m²)
(ルーフバルコニー面積 78.77 m²)

物件概要

- 所在地 兵庫県西宮市樋ノ口町 2-7-14
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 6階建 4階部分
- 総戸数 46戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1995年5月(平成7年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本住宅管理株式会社
- 管理費 月額 15,900円
- 修繕積立金 月額 12,320円
- ルーフバルコニー 月額 2,400円
- 防犯カメラ使用料 月額 450円
- 自治会費 月額 150円
- 駐車場 月額 7,000～12,000円
- 駐輪場 月額 50～250円
- バイク置き場 月額 800～2,000円
- 現況 空室
- 引渡 2024年5月下旬(リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

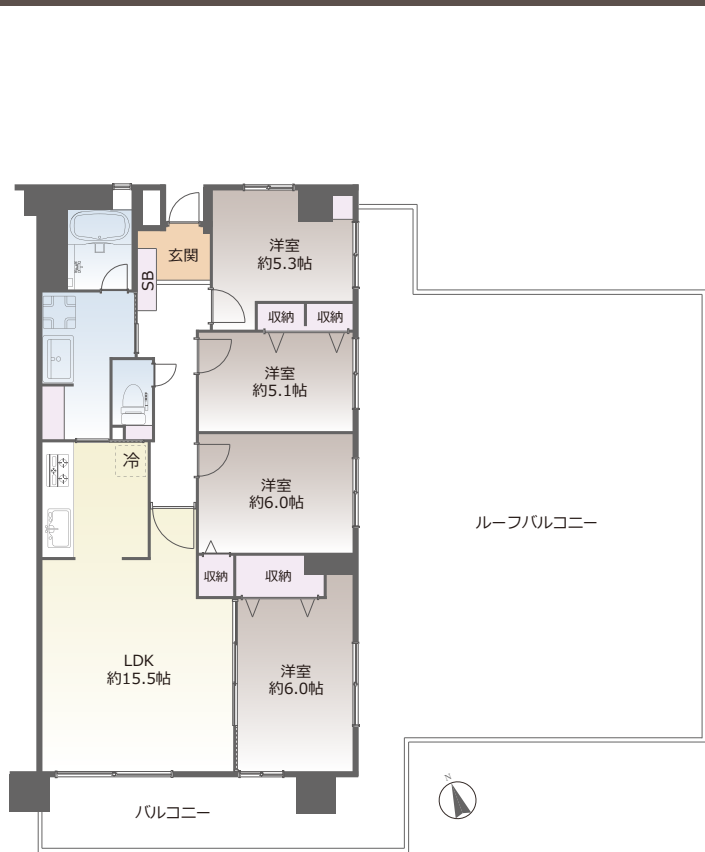
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

南東角住戸につき陽当たり・通風良好! 約78 m²のルーフバルコニー付! 人気の4LDK!



マンション外観



眺望



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年5月11日完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。