

物件名

ラブリー明石大久保

[513号室]

三面バルコニーにつき通風良好！ 近隣に公園や商業施設など住環境良好！！



Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

販売価格

2,599 (税込) 万円

交通

JR 神戸線 「大久保」 駅歩 9 分

間取り

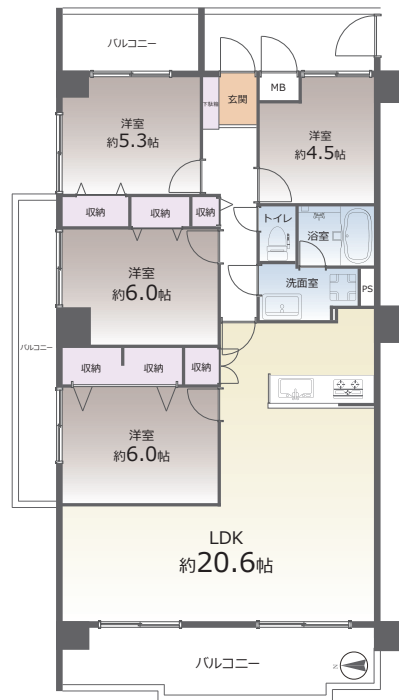
4LDK 90.00 m²

(バルコニー面積 23.49 m²)

物件概要

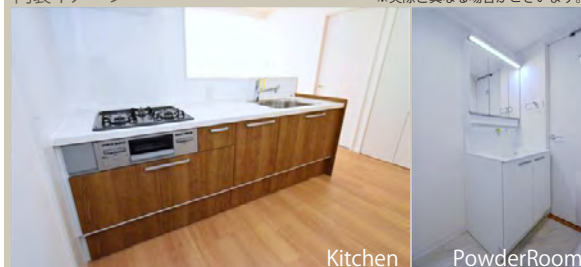
- 所在地 兵庫県明石市大久保町大久保町 850-14
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 10 階建 5 階部分
- 総戸数 95 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1989 年 7 月 (平成 1 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本住宅管理株式会社
- 管理費 月額 9,900 円
- 修繕積立金 月額 11,250 円
- ポーチ使用料 月額 110 円
- 駐車場 月額 7,000~8,100 円
- 駐輪場 月額 200 円
- バイク置き場 月額 400~600 円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

- 駅近
- 新耐震基準
- 防犯カメラ
- 角住戸
- 2面バルコニー
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座
- 通風良好

リフォーム内容

2023 年 11 月 11 日 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。