

物件名

# ネオハイツ加古川

[416号室]

## 二面バルコニーにつき陽当たり・通風良好！ WICありで収納豊富！南西角住戸！！

# FURVAL

ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

1,299 (税込)  
万円

交通

JR 加古川線  
「加古川」 徒歩 12分

間取り

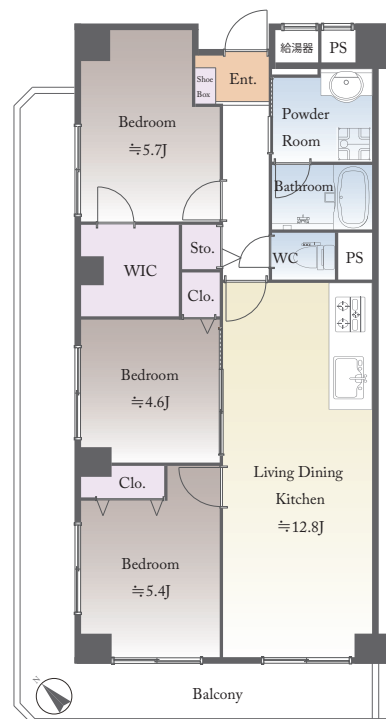
専有面積 (壁芯)

3LDK 66.60 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 20.96 m<sup>2</sup>)

物件概要

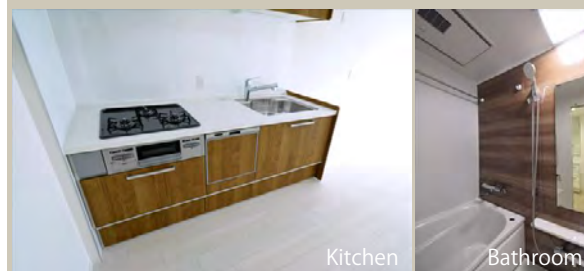
- 所在地 兵庫県加古川市加古川町平野 79-3
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 4階部分
- 総戸数 101戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1980年9月 (昭和55年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社カシワバラ・デイズ
- 管理費 月額 6,613円
- 修繕積立金 月額 9,990円
- 駐車場 月額 6,000~9,000円
- 駐輪場 年額 500円
- バイク置き場 月額 500~1,000円
- 管理組合協力金 月額 200円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

リフォーム内容

2023年9月13日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
ダウンライト設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。