

物件名

ライオンズマンション鴻池新田 オートロック付き大規模マンション！

[217号室]

販売価格

3,290 (税込) 万円

交通

学研都市線
「鴻池新田」 徒歩 7 分

間取り

2LDK

66.75 m²

(バルコニー面積 11.96 m²)

物件概要

- 所在地 大阪府東大阪市鴻池町 1-1-14
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 13階建 2階部分
- 総戸数 251戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2003年11月(平成15年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 8,500円
- 修繕積立金 月額 6,010円
- 駐車場 月額 2,000~9,000円
- 駐輪場 月額 1,200~2,400円
- バイク置き場 月額 500~1,000円
- 現況 空室
- 引渡 2024年7月上旬(リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可

(※成獣時の体高30cm程度の犬、猫は一住戸につき一匹まで、
その他小動物は専用ケージまたはカゴ等での飼育のみ可。)

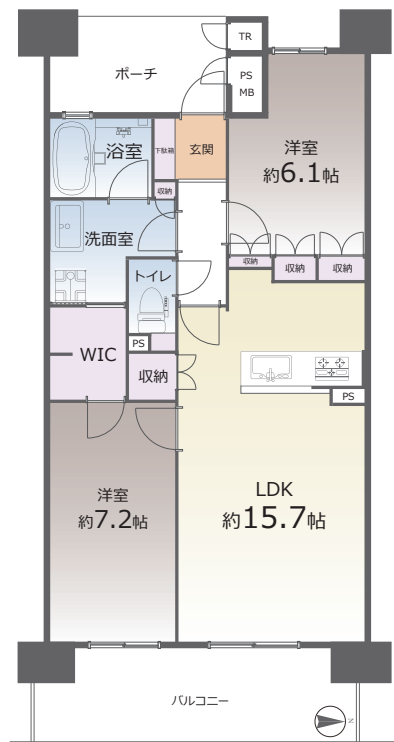


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

WICありで収納充実！ペット飼育可（規約有）！

【間取り予定図】 マンション外観



完成写真など物件情報をご覧になれます！



エントランス



おすすめポイント

- 駅近
- 大規模マンション
- オートロック
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- 三面鏡洗面台
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座
- 収納豊富
- ウォークインクローゼット

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リフォーム内容

2024年6月10日完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。