

物件名  
**万葉ハイツ東加古川**  
[513号室]

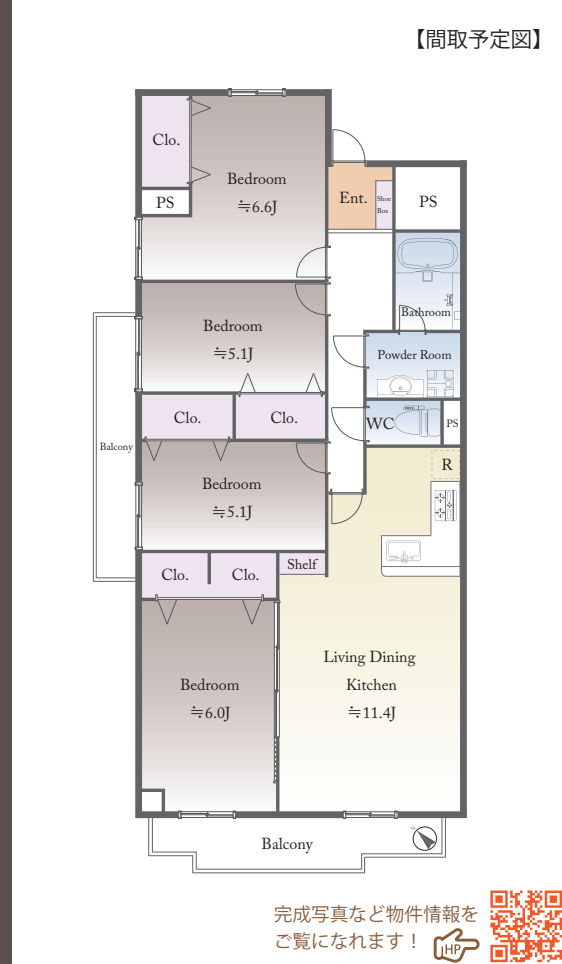
二面バルコニー、全居室窓があるので通風良好！  
宅配ボックス付き大規模マンション！



販売価格 (税込) **1,449万円**  
交通 JR 神戸線 「東加古川」 駅バス 6分  
かこバス 「万葉ハイツ前」 徒歩 1分  
間取り **4LDK** 専有面積 (壁芯) **82.39 m<sup>2</sup>**  
(バルコニー面積 13.56 m<sup>2</sup>)

物件概要

■所在地	兵庫県加古川市平岡町中野 212-5
■構造 / 階数	鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建 5階部分
■総戸数	176戸
■土地権利	所有権
■築年月	1990年4月(平成2年)
■管理形態	全部委託 ■管理方式 日勤
■管理会社	株式会社カシワバラ・デイズ
■管理費	月額 9,510円
■修繕積立金	月額 12,400円
■自治会費	月額 300円
■駐車場	月額 7,000円 (保証金 30,000円、車庫証明発行 3,000円)
■駐輪場	月額 200円~500円 (1台目無料)
■バイク置き場	月額 500円~1,000円
■現況	空室
■引渡	相談
■本体設備	エレベーター
■ペット飼育	不可



Furnish a Valuable Life  
価値ある生活をご提供する  
ホームネットの  
リノベーションブランド

- 設備内容 2023年6月10日完了
- ◆キッチン システムキッチン新規交換
  - ◆浴室 ユニットバス新規交換
  - ◆洗面台 新規交換
  - ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
  - ◆床材 フローリング張替
  - ◆建具 新規交換
  - ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替・ガス給湯器交換  
カーテンレール交換  
シーリングライト取付  
ダウンライト設置  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

おすすめポイント

- 新耐震基準
- 大規模マンション
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座
- モニター付インターフォン
- 2面バルコニー
- 通風良好
- バス停近く