

物件名

グラン・プレステージ西明石 [815号室]

高層階南向きで、明石海峡大橋・淡路島など眺望良好！
閑静な住宅街で住環境良好！人気の大久保中学校区！

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

販売価格

1,649 (税込)
万円

交通

山陽電鉄本線
「藤江」 徒歩 13分

間取り

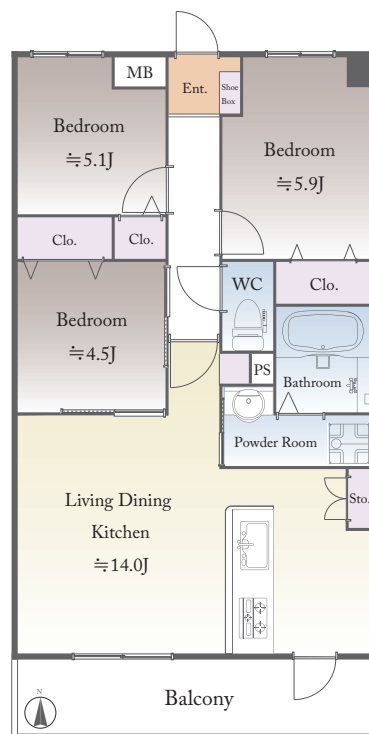
2SLDK 63.09 m²
(バルコニー面積 9.44 m²)

専有面積 (壁芯)

物件概要

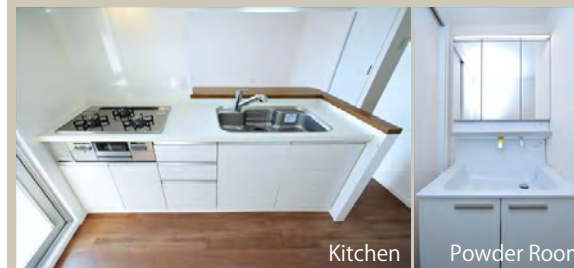
- 所在地 兵庫県明石市大久保町谷八木 538
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 10階建 8階部分
- 総戸数 164戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年12月 (平成6年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本住宅管理株式会社
- 管理費 月額 7,760円
- 修繕積立金 月額 11,360円
- 駐車場 月額 4,500~7,000円
- 駐輪場 年額 2,400円
- バイク置き場 月額 500~800円
- 自治会費 月額 100円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】



内装イメージ

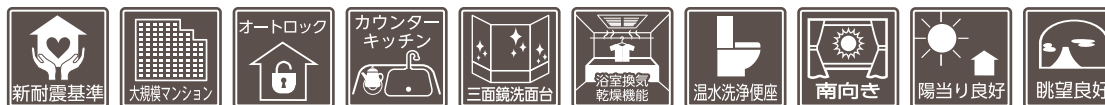
※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



リフォーム内容

2023年10月21日完了

- ◆キッチン 水栓、コンロ新規交換
- ◆浴室 水栓、シャワーヘッド新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 クロス張替・ガス給湯器交換
シーリングライト取付
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。