

物件名

東大阪スカイハイツ [328号室]

販売価格

1,399 (税込) 万円

交通

JR学研都市線 「徳庵」 徒歩 5 分

間取り

専有面積 (壁芯)

2LDK 55.00 m² (バルコニー面積 6.50 m²)

物件概要

- 所在地 大阪府東大阪市徳庵本町 7-2
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 3 階部分
- 総戸数 256 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1979 年 1 月 (昭和 54 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ビルサービス株式会社
- 管理費 月額 4,400 円
- 修繕積立金 月額 7,150 円
- 駐車場 月額 12,000 円
- 駐輪場 年額 500 円
- バイク置き場 月額 500 ~ 1,500 円
- 自治会費 年額 2,500 円
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可 (犬、猫は一住戸いずれか 2 匹まで。ただし、中型犬 (体高 40 ~ 50cm 程度) は一住戸につき 1 匹まで。)

※告知事項：詳細は営業担当までご連絡下さい。

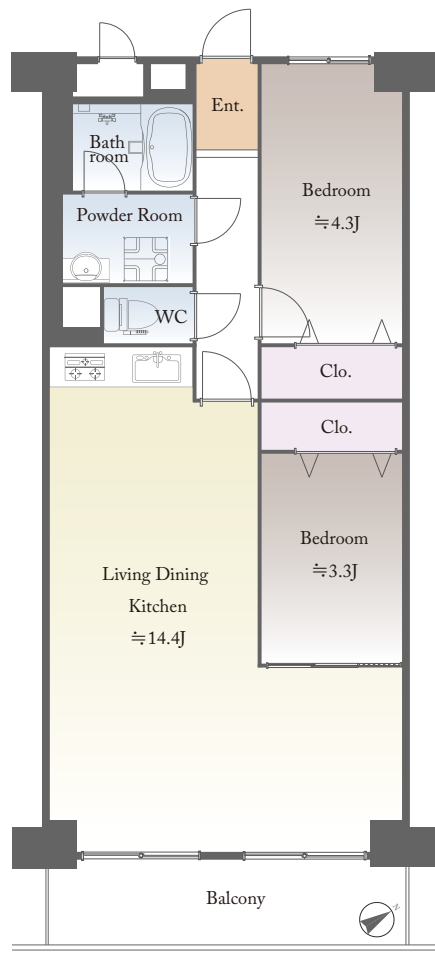
完成写真など物件情報を
ご覧になれます！



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット飼育可 (規約有) ! 大規模マンション! コノミヤ徳庵店まで徒歩約 3 分!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen

Bedroom

Bathroom

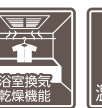
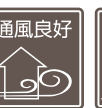
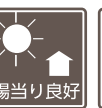


マンション外観

眺望



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023 年 8 月 4 日 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。