

物件名

鳴尾小松住宅 B 棟

[802 号室]

上層階南向きにつき陽当たり・通風・眺望良好！
約 19 帖の広々 LDK！サービスルームは収納としても利用可！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,599 (税込) 万円

交通

阪神本線
「鳴尾・
武庫川女子大前」 徒歩 9 分

間取り

専有面積 (壁芯)

1LDK+S 59.00 m²
(バルコニー面積 8.0 m²)

物件概要

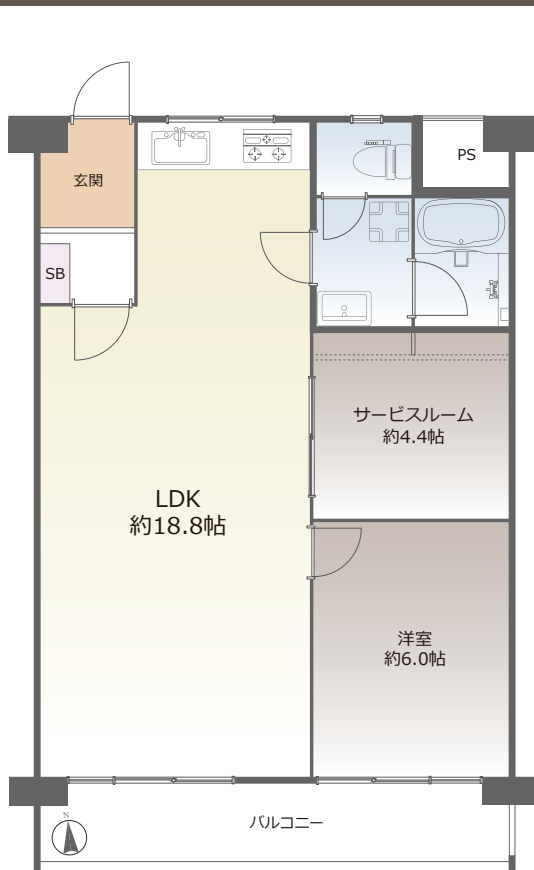
- 所在地 兵庫県西宮市小松西町 2-1-2
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 10 階建 8 階部分
- 総戸数 207 戸 (総棟数) 3 棟 (棟戸数) 117 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1972 年 11 月 (昭和 47 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクス株式会社
- 管理費 月額 4,500 円
- 修繕積立金 月額 11,500 円
- 駐車場 月額 16,000 円
- 駐輪場 年額 400 ~ 1,000 円
- バイク置き場 年額 4,000 ~ 6,000 円
- 自治会費 年額 1,800 円 (任意加入)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

完成写真など物件情報をご覧になれます！



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen

Bathroom

Powderroom

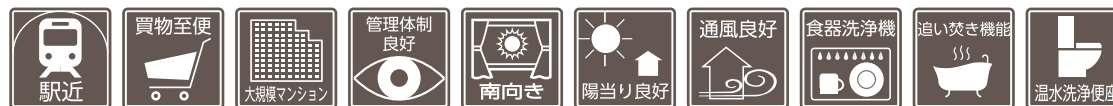


マンション外観

眺望



おすすめポイント



設備内容

2023 年 10 月 20 日 完了

- ◆キッチン ガスコンロ、水栓交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
シーリングライト取付
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。