

物件名

# 成増ローヤルコーポ

[604号室]

## 駅徒歩1分！大規模マンションです！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

4,790万円 (税込)

交通

東京メトロ副都心線・有楽町線  
『地下鉄成増』 徒歩 1分  
東武東上線  
『成増』 徒歩 4分

間取り

3LDK 58.89㎡

(バルコニー面積 8.20㎡)

物件概要

- 所在地 東京都板橋区成増一丁目29番15号
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 6階部分
- 総戸数 143戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1984年6月(昭和59年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 11,780円
- 修繕積立金 月額 21,200円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 月額 1,000~2,000円(空無)
- バイク置き場 月額 5,000~15,000円(空無)  
(空確認日 2024.1.04 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

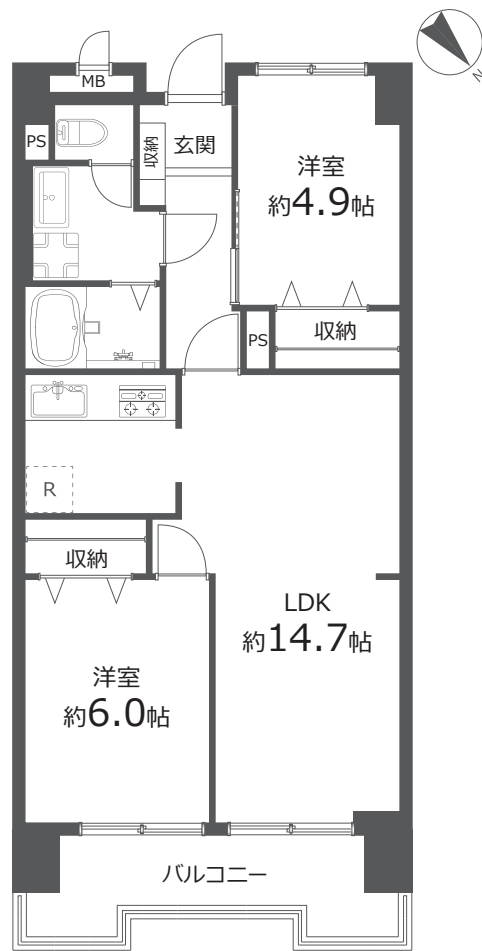
住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

# ARUHI

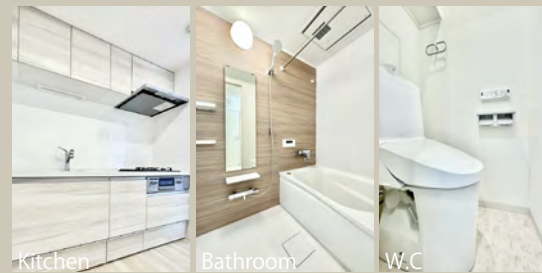


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



おすすめポイント



リフォーム内容

2024年3月30日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フローリング上貼
- ◆ クッションフロア張替
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！ (有料会員制)

住設あんしんサポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン

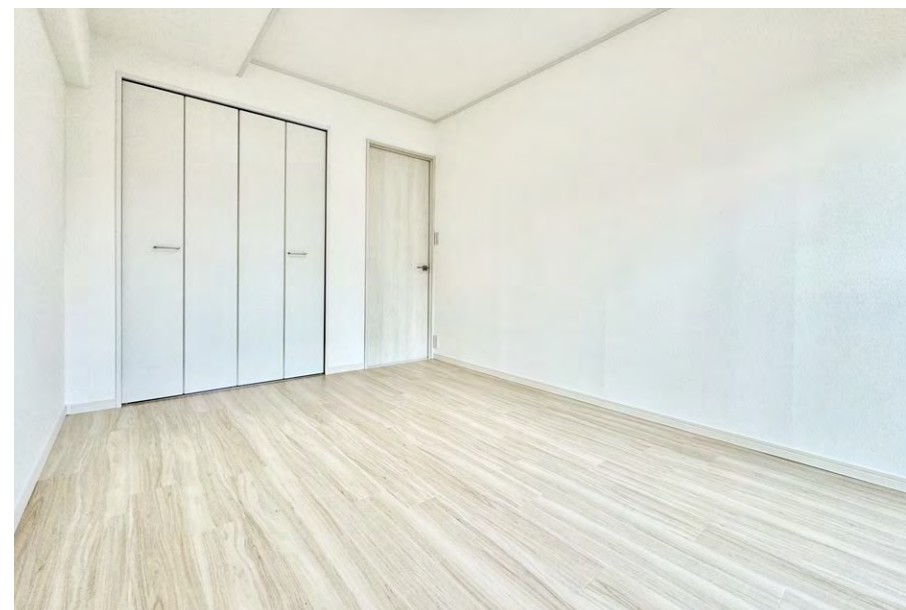
基本対象 給湯器・システムキッチン  
システムバス・洗面化粧台・トイレ

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

# 内装リフォーム完成

成増ロイヤルコーポ 604



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。