

物件名

ロイヤルステージ行徳

[303号室]

行徳駅 10 分の好立地！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,599 (税込) 万円

交通

東京メトロ東西線
『行徳』 徒歩 10 分

間取り

2LDK

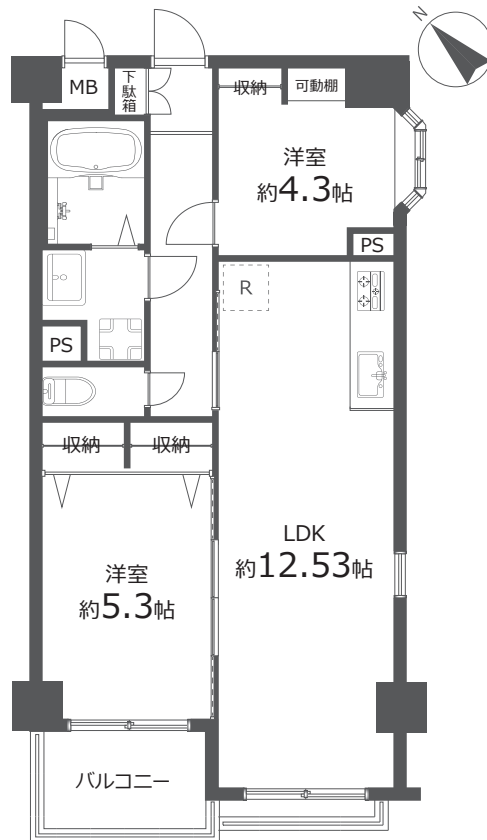
専有面積 (壁芯)

52.03㎡

(バルコニー面積 3.86 ㎡)

物件概要

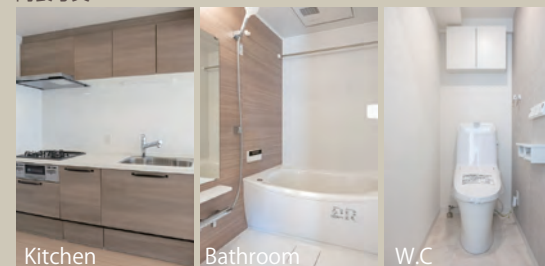
- 所在地 千葉県市川市伊勢宿 10 番地 7
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5 階建 3 階部分
- 築年月 1989 年 11 月 (平成元年)
- 総戸数 48 戸
- 管理形態 全部委託
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 14,400 円
- 修繕積立金 月額 8,840 円
- 駐車場 月額 14,000 ~ 15,000 円 (空有)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし (空確認日 2023.12.07 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可
- 修繕積立金総額 19,784,515 円 (2023 年 2 月 28 日現在) 修繕積立金等改定予定 あり (詳細検討中) あり
- 長期修繕計画書 あり
- 固定資産税額 年間 98,500 円 (令和 5 年度) ※実際の徴収額と異なる場合があります。
- 大規模修繕履歴 2005 年
- 大規模修繕予定 なし



おすすめポイント

- 駅徒歩 10 分
- 徒歩 5 分圏内にコンビニ・スーパー・図書館あり

内装写真



マンション外観

エントランス



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



購入後も安心

アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

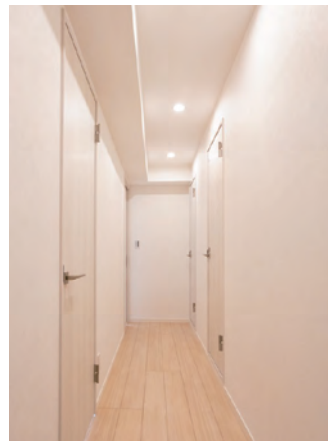
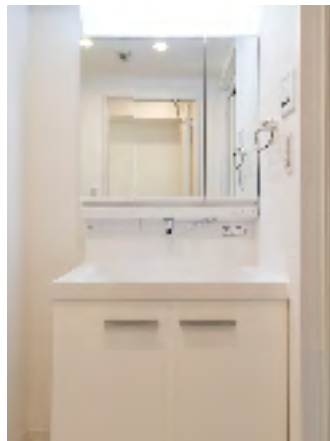
リフォーム内容

2024 年 1 月 19 日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フロアタイル上貼
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

内装リフォーム完成

ロイヤルステージ行徳 303



※家具・小物はディスプレイとなります

内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。