

物件名

ソミュール桜が丘 A 棟

[205 号室]

販売価格

1,399 (税込) 万円

交通

東山線

「星ヶ丘」 徒歩 7 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

67.78 m²

(バルコニー面積 23.12 m²)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市千種区桜が丘 90
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 2 階部分
- 総戸数 53 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1979 年 4 月 (昭和 54 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社東京建物アメニティサポート (052-414-5061)
- 管理費 月額 6,800 円
- 修繕積立金 月額 21,300 円
- 自治会費 年額 1,200 円
- 駐車場 月額 10,000~13,000 円 (空なし 2023.12 現在)
- 【近隣駐車場搜索中 詳細は担当者までお問い合わせください】
- 駐輪場 無償
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

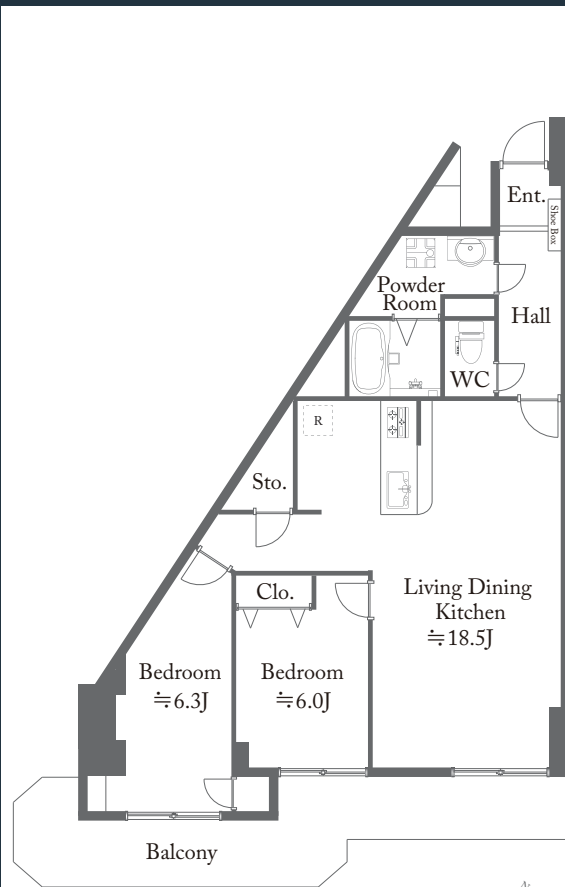
※原則、ペット飼育は禁止されています。

- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
- ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
- ※物件のお引渡しは、原則契約から 1 ヶ月以内でお願い致します。
- ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。

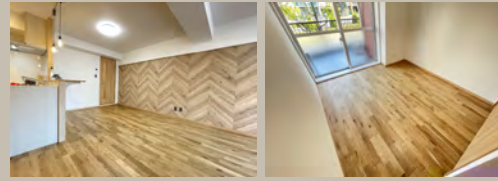


地図を確認できます

2 階部分の南向き住戸につき、日当たり眺望良好です！



内装リノベーション済



NEO VITA

ネオヴィータ

「未来に向けた住まい」
ホームネットの価値ある生活

設備内容

2023 年 3 月 31 日 完成済

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆クロス張替
- ◆CF 貼替
- ◆建具新規交換
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真など物件情報をご覧いただけます！



おすすめポイント

