

物件名

グリーンハイツ外堀通り [1202 号室]

桜通線・名城線 2 路線利用可！ 12 階部分眺望良好！

販売価格

2,199 (税込) 万円

交通

桜通線・名城線
「久屋大通」 駅歩 12 分
桜通線
「高岳」 駅歩 9 分

間取り

2LDK 62.46 m²
(バルコニー面積 11.47 m²)

物件概要

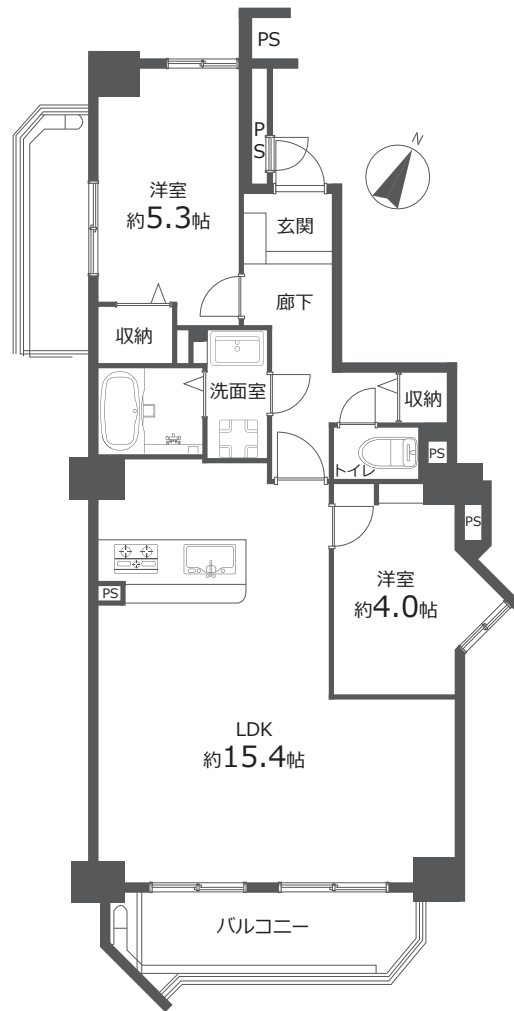
- 所在地 愛知県名古屋市東区泉 1-4-6
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 13 階建 12 階部分
- 総戸数 55 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1985 年 5 月 (昭和 60 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 菱晃開発株式会社 (052-232-2171)
- 管理費 月額 8,550 円
- 修繕積立金 月額 7,850 円
- 町内会費 年額 3,600 円
- 駐車場 月額 20,000 ~ 23,000 円 (空き無。R6.4 現在)
※別途保証金 100,000 円必要
- 駐輪場 無償 (シール代 300 円 / 年)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※ペット飼育は不可
観賞用の小魚・小鳥は飼育可能

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので
販売価格には含まれておりません。



Google Map で
地図を確認できます



内装リノベーション済



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023 年 12 月末 完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換 (追炊きなし)
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- ガス給湯器交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング他

おすすめポイント



外壁タイル貼



新耐震基準



角住戸



複数沿線
利用可



南向き



眺望良好