

物件名

サザンパレス浦添リヴィエール [801 号室]

販売価格

3,199 (税込) 万円

交通

那覇バス
「宮城入口」 徒歩 8 分

間取り

3LDK 76.55㎡
(バルコニー面積 22.15 ㎡)

物件概要

- 所在地 沖縄県浦添市大平 388-2
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 8 階部分
- 総戸数 38 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991 年 4 月 (平成 3 年)
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額 11,910 円
- 修繕積立金 月額 3,010 円
- 駐車場 1 台目無償
2 台目以降月額 5,000 円 (空有)
- バイク置き場 月額 1,000 円 (空無)
(空確認日 2023.10.28 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



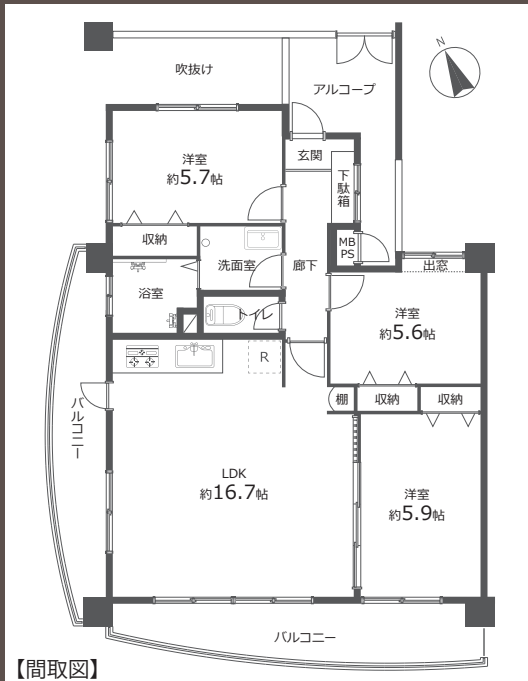
Google Map



会社 HP



敷地内平置駐車場 2 台以上確保可能！ 3 面採光・高層階住戸の為、眺望・通風良好物件！



眺望

おすすめポイント

- 宅配BOX
- 角住戸
- 2面バルコニー
- オートロック
- モニター付インターフォン
- 通風良好
- アルコーブ付
- 新耐震基準
- 環境良好
- 24h コンビニ近隣



マンション外観



リビング



居室

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 1 月完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 クロス張替
ガス給湯器交換
玄関収納新規設置
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ