

物件名

ライオンズマンション 真駒内公園 [1001号室]

販売価格

1,149 (税込)
万円

間取り

2LDK 57.85㎡
(バルコニー面積 6.45㎡)

交通

地下鉄南北線
「真駒内」 徒歩 17分
乗車 6分
じょうてつバス「上町1丁目」停 徒歩 1分
中央バス「光塩短大前」停 乗車 9分
徒歩 4分

専有面積 (壁芯)

最上階から真駒内公園の見事な眺望が臨めます♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観】



物件概要

- 所在地 札幌市南区真駒内上町1丁目1-1
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 10階建 10階部分
- 総戸数 54戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1979年5月 (昭和54年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 11,600円
- 修繕積立金 月額 10,000円
- 駐車場 月額 9,000円
(空無 R5.10.20 現在)
- 駐輪場 年額 2,000円
(空有 R4.12.25 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・夜間オートロック
- ペット飼育 不可



おすすめポイント

- 楽器演奏可
- バス停近く
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 管理体制良好
- 夜間オートロック
- 最上階
- 角住戸
- 眺望良好
- 温水洗浄便座



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023年2月24日完了

- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン
※基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。