

物件名

ネオハイツ中倉

[809号室]

販売価格

2,199 (税込) 万円

交通

地下鉄東西線
「卸町」駅 徒歩 8分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

72.10m²

(バルコニー面積 10.84 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市若林区中倉三丁目 18-25
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 12階建 8階部分
- 総戸数 97戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 1987年1月(昭和62年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社不二ビルサービス
- 管理費 月額 10,000円
- 修繕積立金 月額 9,249円
- 駐車場 空きなし: 月額 7,000円
- 駐輪場 空きあり: 無料
- バイク置き場 空きあり: 無料
- 空き確認日時 2023.6.8
- 現況 空室 ■引渡 2023年11月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可
(2頭まで/成長時の体長(胸骨端から座骨端まで)が90cm未満)

【フラット35】適合物件

住宅ローン控除適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

地下鉄東西線「卸町」駅から徒歩8分の好立地! スーパーやコンビニ等生活施設充実で住環境良好!

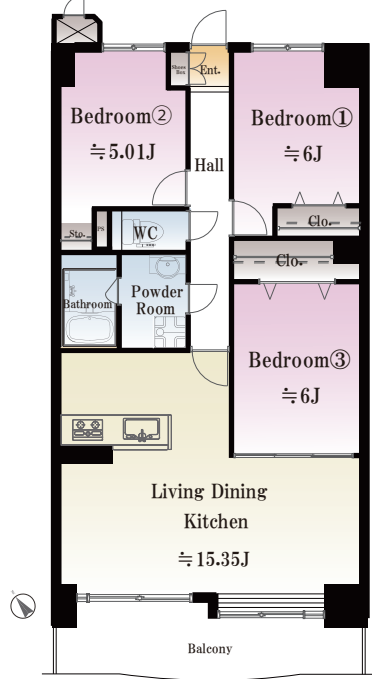
(イオンスタイル仙台卸町...徒歩9分)

ペット飼育可能! 眺望・陽当り良好な3LDK! 水回り交換で快適な居住空間の実現!

(管理規約による制限あり)



ペット飼育可



おすすめポイント

| | | | | |
|------------|---------|---|--------|--------------|
| 駅近 | 駅までフラット | 眺望良好 | 陽当り良好 | 南向き |
| ペット飼育可 | 通風良好 | 環境良好 | オートロック | モニター付インターフォン |
| 管理体制良好 | 外壁タイル貼 | 浴室換気乾燥機能 | 三面鏡洗面台 | 温水洗浄便座 |
| フラット35利用可能 | 新耐震基準 | <p>住宅設備に関する不安をトータルサポート! 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン <small>※本プラン対象: 給湯器・システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ</small></p> | | |



一学区ー
 ・大和小学校 徒歩7分 ・蒲町中学校 徒歩7分

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

- 2023年10月31日完成
- ◆間取り変更 和室から洋室
- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機付き)
- ◆システムキッチン 新規交換
- ◆洗面台・洗濯機防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆建具 新規交換 ◆玄関収納 新規交換
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆ガス給湯器 新規交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
 ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
 確認できます



購入後
 も安心
 アフター
 サービス
 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。