

物件名

ナイスステージ東照宮

[107号室]

販売価格

2,099 (税込) 万円

交通

JR 仙山線
「東照宮」駅

徒歩 9 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

58.54 m²

(専用庭面積 18.88 m²・テラス面積 7.08 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市青葉区高松一丁目 6-7
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 1階部分
- 総戸数 50戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 2000年1月(平成12年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 ナイスコミュニティー株式会社
- 管理費 月額 9,820円
- 修繕積立金 月額 14,540円
- その他費用 専用庭使用料: 月額 190円
- 駐車場 空きなし: 月額 8,000円
- 駐輪場 空きあり: 月額 300円
- バイク置き場 空きあり: 月額 700円
- 空き確認日時 2024.1.11
- 現況 内装工事中
- 引渡 2024年6月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス
- ペット飼育 可(他に迷惑または危害を及ぼす動物を飼育することは禁止)

住宅ローン控除適合物件

[フラット35] 適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

JR 仙山線「東照宮」駅から徒歩9分! 使用用途多数の専用庭付き!
 ペット飼育可能! 和室→洋室への変更・水回り交換で快適な居住空間の実現!
 (管理規約による制限あり)



ペット飼育可



マンション外観



一学区 - 小松島小学校 ...徒歩9分 ・幸町中学校 ...徒歩6分

内装リフォームイメージ

※実際と異なる場合がございます。

Bathroom(同仕様例)



Dresser(同仕様例)



WC(同仕様例)



Kitchen(同仕様例)



おすすめポイント

- 駅近
- 駅までフラット
- 陽当り良好
- 環境良好
- 通風良好
- 専用庭
- 角住戸
- 宅配BOX
- モニター付インターフォン
- 管理体制良好
- ペット飼育可
- オートロック
- 防犯カメラ
- 追い焚き機能
- 浴室換気乾燥機能
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座

住宅設備に関する不安をトータルサポート!
 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン
 基本対象 給湯器・システムキッチン
 住宅設備 (有料会員制) 住設あんしんサポート



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年5月下旬完成予定

- ◆間取り変更 和室から洋室
- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機・追焚機能付)
- ◆システムキッチン 新規交換
- ◆洗面台・洗濯防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付きトイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆建具・玄関収納 新規交換
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。