

物件名

プラウド中島丁ディアージュ

[305号室]

販売価格

3,099 (税込) 万円

間取り

2LDK

68.00m²

(バルコニー面積 5.79 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市青葉区八幡一丁目 10-20
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 6階建 3階部分
- 総戸数 18戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 2006年11月(平成18年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 野村不動産パートナーズ株式会社
- 管理費 月額 15,000円
- 修繕積立金 月額 13,460円
- その他費用 町内会費 月額 250円
- 駐車場 空きなし: 月額 9,500円~11,500円
- 駐輪場 空きあり: 月額 100円
- バイク置き場 空きあり: 月額 1,000円
- トランクルーム 一住戸一区画(NO.6): 無料
- 空き確認日時 2023.7.1
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス
- ペット飼育 可(体高30cm以下の犬猫2頭まで)

【フラット35】適合物件

住宅ローン控除適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

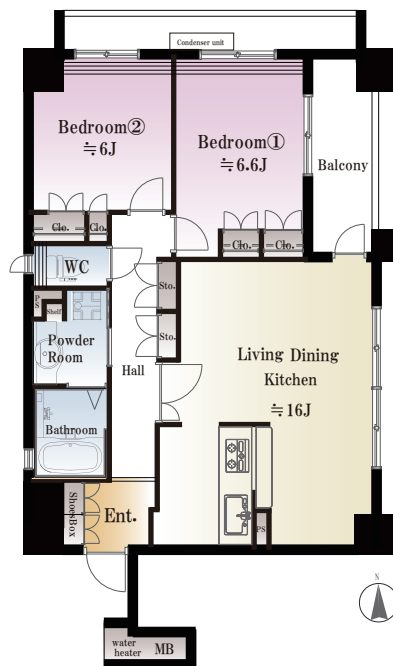
Google Map

地下鉄東西線「国際センター」駅から徒歩14分!通勤・通学に便利な立地!



ペット飼育可

ペット飼育可能!角部屋につき通風良好!水回り交換で快適な居住空間の実現!
(管理規約による制限あり)



※家具はディスプレイになります。



おすすめポイント

| | | | | |
|--------------|-----------|---|--------------|--------|
| バス停近く BUS | 陽当り良好 | 通風良好 | 宅配BOX | 防犯カメラ |
| ペット飼育可 | 角住戸 | オートロック | モニター付インターフォン | 管理体制良好 |
| 買物至便 | 収納豊富 | 浴室換気乾燥機能 | 追い焚き機能 | 温水洗浄便座 |
| 食器洗浄機 | カウンターキッチン | 住宅設備に関する不安をトータルサポート! 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン <small>※本対応 給湯器・システムキッチン システムバス・洗面化粧台・トイレ</small> | | |

マンション外観



一学区一
・八幡小学校 徒歩7分 ・第一中学校 徒歩13分

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年11月11日完成

- ◆ユニットバス 新規交換(浴室乾燥機・追炊機能付)
- ◆システムキッチン 新規交換(食洗機付)
- ◆洗面台 水栓新規交換
- ◆洗濯機防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆建具 レバーハンドル・取っ手類交換
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆ガス給湯器 新規交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。